



BOIS COLOMBES Gare/ Marché/ 3 PIECES 58 m²

BOIS COLOMBES 92270

1 395 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1195 €

Honoraires charges locataires: 1725 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174 €

TTC.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES Gare/ Marché/ 3 PIECES 58 m²

BOIS COLOMBES, CENTRE-VILLE, à 2 MINUTES SEULEMENT DE LA GARE (PARIS ST-LAZARE 9 min) quartier agréable et très commerçant (Monoprix, marché, boulangeries, cafés...). Au 2 ème étage avec ascenseur d' un immeuble des années 1960, appartement comprenant séjour sur rue, chambres sur cour, cuisine aménagée avec cellier et salle de bains. Chauffage compris dans les charges. gardienne, Local vélos et poussettes. Bus pour LEVALLOIS et LA DEFENSE à 1min. Conditions exigées: revenus 4200 €, dépôt de garantie: 1195 €. Honoraires locataires 870€ ttc (visite, état des lieux et bail).

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Distance Train

0.2 km

Accès Bus	0.1 min
Accès Ecole	7 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1195 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	123
Surface séjour	16 m2
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





