



STUDIO de 31 m² à Bois Colombes

BOIS COLOMBES 92270

239 900 € *

* 239 900 € honoraires inclus

230 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

STUDIO de 31 m² à Bois Colombes

BOIS COLOMBES/ CENTRE-VILLE. 9 MINUTES PARIS ST-LAZARE. Secteur agréable du marché et de la gare, dans un immeuble semi récent avec ascenseur, appartement de 31 m² rénové en 2022 comprenant un grand séjour, une cuisine aménagée et une salle d' eau avec wc. Cave. Vue sur jardin arrière. Bus pour LEVALLOIS, LA DÉFENSE et FUTUR METRO L 15 à proximité. QUARTIER RECHERCHE POUR SES NOMBREUSES COMMODITÉS....

31 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	4
Nombre étages	6
Distance Commerces	0.4 km

Distance Train	0.12 km
Accès Bus	4 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	120 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	1455 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.4 m2
Jardin	Oui
Année construction	1962
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Etat intérieur	A réhabiliter
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





