



COLOMBES GARE/ 3 P.56 M² balcon

COLOMBES 92700

1 285 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 195 € / mois

Dépôt de garantie : 1090 €

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

COLOMBES GARE/ 3 P.56 M² balcon

COLOMBES GARE, rue Victor Hugo. APPARTEMENT LUMINEUX PLEIN CENTRE AVEC TOUTES COMMODITÉS. Au 2ème étage d' un immeuble semi-récent, appartement rénové de 56 m² comprenant: entrée, séjour de 16.17 m² sur balcon , cuisine (pas d' électroménager), deux chambres, salle de bains avec wc et rangements. Cave.

Eau chaude et chauffage inclus dans les charges. les plus: hyper centre, chauffage et eau chaude inclus, balcon, et bon agencement. Fibre. Les moins: pas d'électroménager et nuisances sonores. Conditions revenus: CDI, salaires 3600 € ou avec garants solides. LIBRE...

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

4

Distance Train	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Gare	1 min
Provision sur charges	195 €
Dépôt de garantie	1090 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	16.07 m2
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1520€

Photos du bien







