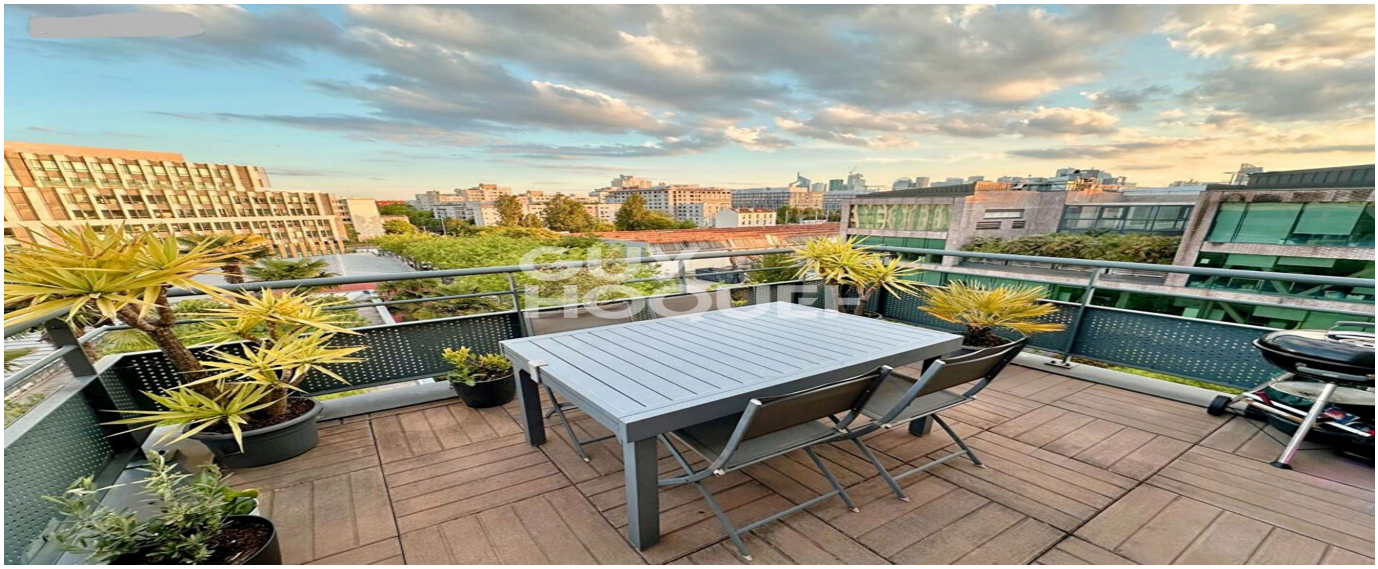
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOIS COLOMBES 92270



Bois Colombes 3 P. 67 m2 Terrasse, balcon et parking

BOIS COLOMBES 92270

598 600 € *

* 598 600 € honoraires inclus
577 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.74% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

Bois Colombes 3 P. 67 m2 Terrasse, balcon et parking

BOIS-COLOMBES / PARC DES BRUYÈRES/ BECON, En lisière de COURBEVOIE. Venez découvrir ce SUPERBE APPARTEMENT DE 67m² avec TERRASSE, BALCON et PARKING. Dans un immeuble de standing en face du parc des Bruyères. A 5 Minutes de la gare de BECON, 5 MIN de LA DÉFENSE..
Vous trouverez: entrée avec placard, séjour, cuisine indépendante, deux chambres dont une suite parentale, salle de bain et wc. Balcon et terrasse avec vue imprenable.
Une place de parking vient compléter ce lot. (Possibilité d'acheter une seconde place de parking pour faire un Box)
A proximité vous trouverez les commerces : Biocoop, Monoprix...
Restaurants : Rizzo, Hoki Sushi, Subway
Azur Tennis Club d'Asnières / Centre Aquatique de Bois Colombes (CABC)
Venez découvrir ce bien dans votre agence Guy Hoquet Bois-Colombes

67 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud

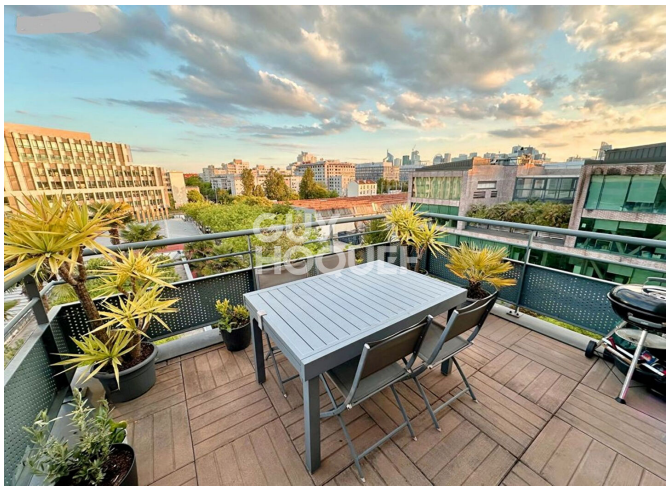
Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	7 min
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	129 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1550 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1

WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-06-03 03:41:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1460€ au 06/01/2021

Photos du bien