GUY HOQUEH

Votre fiche bien Achat à COLOMBES 92700



Maison 6 pièce(s) 176 m2 COLOMBES Marceau-Champarons

COLOMBES 92700

890 000 € *

* 890 000 € honoraires inclus 865 970 € Hors Honoraires Honoraires : 2.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves 92270 Bois-Colombes 0147840404

Maison 6 pièce(s) 176 m2 COLOMBES Marceau-Champarons

A 8 MINUTES DE LA GARE. Maison familiale entièrement rénovée spacieuse de 176 m² environ totalement isolée et surélevée en 2024.

Au RDC : un bel espace de vie de 45 m² environ avec cuisine à aménager donnant sur une terrasse de 14 m² environ.

AU 1er étage : 3 chambres, une salle d'eau et wc.

Au 2ème étage : superbe suite parentale avec dressing et poutres apparentes de 44 m² avec vue imprenable sur Paris et la Défense.

Au rez-de-jardin : pièce de 23 m² pouvant faire office de chambre annexe, bureau ou salle de jeux. avec chaufferie, cave et garage. Jardin de 72 m² environ.

EXCELLENT ETAT et BEAUX VOLUMES...

176 m²

6 pièce(s)

4 chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.55 km		
Distance Train	0.65 km		
Accès Bus	2 min		
Accès Ecole	3 min		
Accès Gare	9 min		
Surface séjour	45 m2		
Jardin	Oui		
Année construction	2023		
Neuf - Ancien	Neuf		
Fenêtres	Double Vitrage		
Salle(s) d'eau	2		
WC	1		
Cuisine	Sans cuisine		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Mode Chauffage	Pompe à chaleur		
Eau chaude	Individuelle		
Etat intérieur	Excellent		
Nombre de caves	1		
Nombre de terrasse	1		
Type de Stationnement	Garage Fermé		

Date ERP	2024-06-26 17:30:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



















