GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOIS COLOMBES 92270

BOIS COLOMBES GUYOT 3 P 62 M² BALCON

BOIS COLOMBES 92270

275 600 € *

* 275 600 € honoraires inclus
265 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES GUYOT 3 P 62 M² BALCON

BOIS COLOMBES, APPARTEMENT 3 P 62M² avec GRAND BALCON ET VUE DÉGAGÉE, DOUBLE EXPOSITION, Rue Guyot à 11 minutes à pieds de la gare, dans un immeuble semi-récent. Appartement bien agencé comprenant: entrée, séjour sur grand balcon exposé sud avec vue dégagée, deux belles chambres avec placards, cuisine, salle de bains, buanderie et wc. travaux intérieur et extérieur (immeuble) à prévoir. CAVE. Commerces et écoles à proximité (maternelle et primaire à 1 minute et collège à 3 minutes à pieds).
BON AGENCEMENT.

62 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4

Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	12 min
Provision sur charges	265 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	68
Charges annuelles (ALUR)	3125 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2024-10-22 03:46:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	423 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1600€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET