



BOIS COLOMBES, MAISON 83 m² SOUS-SOL 11 M² Parcelle 130 m²

BOIS COLOMBES 92270

580 000 € *

* 580 000 € honoraires inclus
560 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.57% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES, MAISON 83 m² SOUS-SOL 11 M² Parcelle 130 m²

BOIS COLOMBES, Dans une jolie petite rue calme et à l'ambiance bucolique, sur une parcelle de 130 m², maison indépendante de 83 m² présentant au rdc: entrée, séjour, cuisine et wc; au 1er étage deux chambres et salle d'eau; au 2ème étage, grande chambre (possibilité deux couchages) et salle d'eau. Sous-sol/ buanderie. Possibilité de garer 2 voitures. Rénovation à prévoir. Proche toutes écoles, commerces et transports (train, bus, tram et métro).

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	12 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	13 m2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2023-05-13 13:27:32
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2280€ et 3150€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



