



ASNIERES 2 P. 52.67 m² TERRASSE 6.7 M²

ASNIERES SUR SEINE 92600

373 000 € *

* 373 000 € honoraires inclus

359 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

ASNIERES 2 P. 52.67 m² TERRASSE 6.7 M²

APPARTEMENT 52.67 M² avec TERRASSE EXPOSÉE SUD. Secteur FLACHAT. Quartier agréable avec commerces dont un marché couvert à proximité. Situé seulement à 5 minutes de la gare de Bois Colombes et du futur métro Ligne 15 et à 10 minutes de la gare de BECON LES BRUYERES. Bus pour LA DÉFENSE et LEVALLOIS. . Dans un immeuble de 1988, un appartement de 52,67 m2 comprenant: Entrée avec deux penderies, séjour prolongé par une terrasse de 6,7 m2 exposée sud sur jardin verdoyant, cuisine aménagée, chambre, salle de bains et W.C. BON AGENCEMENT...

52.67 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	6

Distance Train	0.45 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	175 €
Nb Lots Copropriété	nc
Charges annuelles (ALUR)	2100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1990
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-10-16 11:31:12

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1110€ au 01/01/2021

Photos du bien



