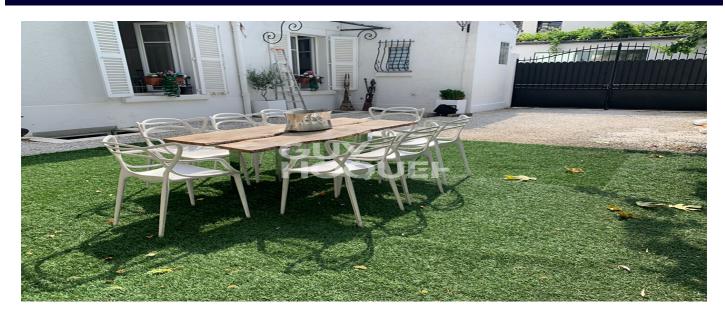
Votre fiche bien Achat à ASNIERES SUR SEINE 92600



3/4 PIECES 77 m² avec COUR de 86 m²

ASNIERES SUR SEINE 92600

695 000 € *

* 695 000 € honoraires inclus 665 000 € Hors Honoraires Honoraires : 4.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves 92270 Bois-Colombes 0147840404

3/4 PIECES 77 m² avec COUR de 86 m²

QUARTIER CAYRON, secteur agréable à 8 minutes de la gare (PARIS ST-LAZARE 9 MIN) et du futur métro Ligne 15 (LA DÉFENSE en 5 min) et à proximité de nombreux commerces. Toutes écoles à proximité. Agréable appartement en souplex avec le charme de l'ancien. grand séjour, cuisine aménagée et salle de bains, deux chambres et bureau en entresol. Belle cour de 86 m² en jouissance exclusive permettant des stationnements. AMBIANCE MAISON POUR CET APPARTEMENT DE CHARME...

77 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est Sud-est
Nombre étages	2
Distance Train	0.6 km

Accès Gare	8 min		
Provision sur charges	90 €		
Bien en copropriété	Oui		
Nb Lots Copropriété	116		
Charges annuelles (ALUR)	1080 €		
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours		
Année construction	1930		
Neuf - Ancien	Ancien		
Vis-à-vis	Non		
Salle(s) de bains	1		
WC	1		
Cuisine	Amenagée		
Exposition Séjour	SUD-EST		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Mode Chauffage	Electrique		
Eau chaude	Ballon électrique		
Etat intérieur	Bon		
Cheminée	Oui		
Date ERP	2024-06-06 15:30:07		

Diagnostic Energétique	Oui		

Conso Energ	240 kWh/m2 par an	
-------------	-------------------	--

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2200€ au 01/01/2021

Photos du bien

























