



BOIS COLOMBES/ STUDIO 20.72 M²

BOIS COLOMBES 92270

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES/ STUDIO 20.72 M²

BOIS COLOMBES, avenue CALMELS, dans un immeuble semi-récent , au 3ème étage avec ascenseur, studio de 20.72 m² comprenant: entrée, séjour avec vue dégagée, cuisine et salle d' eau/wc. Chauffage inclus dans les charges. Conditions: SALARIE en CDI, revenus 2050 €, dépôt de garantie 635 €, honoraires locataires 300 € ttc.

20.72 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	0.7 km

Accès Gare	7 min
Provision sur charges	60 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1959
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-01 07:13:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 580€ au 01/01/2021

Photos du bien



