



Appartement 2P - 51m2

BOIS COLOMBES 92270

342 000 € *

* 342 000 € honoraires inclus

330 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.64% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

Appartement 2P - 51m2

BOIS COLOMBES , Jolie rue pavillonnaire. Appartement 2 pièces de 51 m² dans un immeuble de 1930, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC séparé. L'appartement bénéficie d'une double exposition Est-Ouest, offrant une luminosité optimale tout au long de la journée. Bien situé, il est proche de toutes les commodités : commerces, transports et écoles. Cet appartement de qualité est vendu avec une cave, offrant un espace de rangement supplémentaire. Ce bien représente une opportunité rare dans un quartier recherché.

51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



