



## Appartement Bois-Colombes 3 pièces 58.74 m2

BOIS COLOMBES 92270

**380 000 € \***

\* 380 000 € honoraires inclus  
364 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 4.4% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS  
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves  
92270 Bois-Colombes

**0147840404**

## Appartement Bois-Colombes 3 pièces 58.74 m2

A 7 MINUTES DE LA GARE ET DU FUTUR METRO, Nombreux commerces à proximité dont un marché.  
Dans un immeuble avec ascenseur , appartement 3 Pièces en bon état de 58,74 m<sup>2</sup> Carrez situé au 3ème  
étage offrant :entrée avec rangements, grand séjour, cuisine équipée, chambre, salle de bains et wc  
séparés.

Grande. JOLIE VUE DÉGAGÉE.....

58.74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition Ouest

Etage 3

Nombre étages 6

Distance Train	1.2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	29.16 m2
Année construction	1948
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Digicode

Oui

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



