



Appartement COLOMBES VALLÉES 3 PIÈCES avec Balcon 51.25 m2

COLOMBES 92700

360 000 € *

* 360 000 € honoraires inclus
350 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

Appartement COLOMBES VALLÉES 3 PIÈCES avec Balcon 51.25 m2

Dans un quartier résidentiel recherché au calme, 3 pièces traversant en très bon état de 51,25 m² Carrez avec balcon de 2 m² situé au 1er étage d'un petit immeuble des années 50.

Cet appartement vous offre : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée , deux chambres, salle d'eau et wc. Cave en sous-sol.

BON AGENCEMENT ET LUMINOSITÉ au RDV

51.25 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

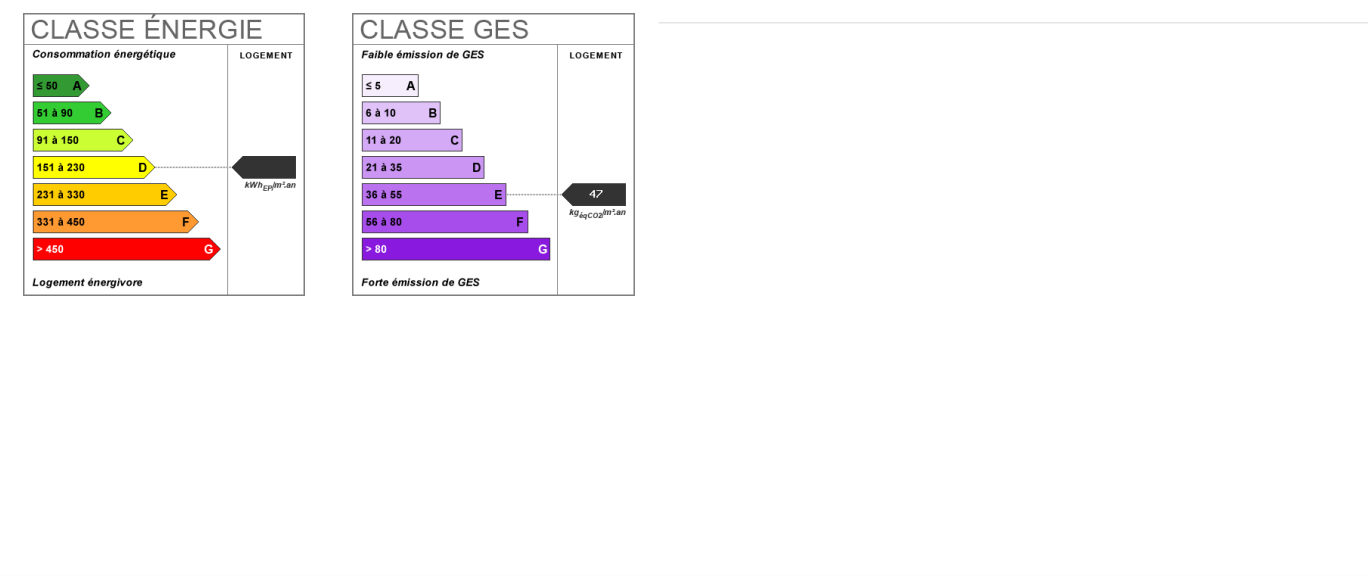
Etage

1

Nombre étages	3
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.3 m2
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-02-23 10:23:26
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien







