GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOIS COLOMBES 92270

BOIS COLOMBES/ MAISON 4 P.115 M² habitable

BOIS COLOMBES 92270

718 000 € *

* 718 000 € honoraires inclus
690 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.06% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES/ MAISON 4 P.115 M² habitable

BOIS COLOMBES,
Quartier résidentiel proche toutes commodités,
Sur une parcelle de 147 m² , maison en bon état au calme d' une petite rue comprenant: entrée, cuisine dînatoire, séjour , dégagement et wc; grande chambre, salle de bains avec wc, palier et deux chambres enfants à l' étage; Double exposition.
Salle de loisirs, pièce et cuisine d' été en entresol avec fenêtres.
Rdc et 1 er étage 77 m²; entresol 38 m²
Cour à l' avant, 2 stationnements dont un car-port avec grenier rangements au dessus.
POTENTIEL AU RDV POUR CETTE MAISON AU CALME.

115 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.6 km
Distance Train	0.8 km

Accès Bus	1 min
Accès tramway	12 min
Accès Ecole	8 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	20 m2
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2

Date ERP	2023-10-12 09:08:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	399 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2330€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET