GUY HOQUET

BOIS COLOMBES / CENTRE 4 P 101,40 m²

BOIS COLOMBES 92270

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES / CENTRE 4 P 101,40 m²

BOIS COLOMBES, CENTRE-VILLE,

Dans un immeuble semi-récent entretenu, appartement de 101,40 m² comprenant entrée, séjour de 31 m² sur balcon, cuisine aménagée, 3 chambres (4 possible), salle d' eau, dressing et wc. Bon agencement.

Bon DPE

BALCON 4.29 M² PLEIN SUD et cave.

GARE ET FUTUR METRO A 200 M.

Bus pour Levallois et La Défense à 100 m.

Emplacement idéal avec tous commerces (marché, Monoprix, Naturalia..),

Proche toutes écoles.

APPARTEMENT FAMILIAL FONCTIONNEL A 15 MINUTES DE PARIS ST-LAZARE...

101.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	5
Distance Train	0.4 km
Accès Bus	0.2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	415 €
Prestations / charges	Chauffage collectif, eau chaude et froide, gardienne, ascenseur, espaces verts, électricité parties communes, honoraires syndic
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	5395 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée

Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2023-01-04 12:00:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1590€ au 04/01/2023