



## ASNIERES BOURGUIGNONS/ IMMEUBLE 3 APPARTEMENTS

ASNIERES SUR SEINE 92600

**611 350 € \***

\* 611 350 € honoraires inclus  
590 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 3.62% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS  
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves  
92270 Bois-Colombes

0147840404

## ASNIERES BOURGUIGNONS/ IMMEUBLE 3 APPARTEMENTS

PLACE DES BOURGUIGNONS/

Sur une parcelle de 140 m<sup>2</sup> .  
Propriété de 90 m<sup>2</sup> divisée en 3 appartements.

Grande cour. Ravalement récent.

Au RDC : séjour, cuisine séparée, chambre et salle d'eau avec WC.  
Au 1er étage : séjour, cuisine séparée, chambre et salle d'eau avec WC.  
Au 2ème étage : séjour, cuisine, chambre, salle d'eau et WC .

Compteur électrique pour chaque appartement.

Sous-sol total. Toiture et ravalement récents.

Tous les commerces sont à proximité.

Métro LES AGNETTES A 9 MIN A PIEDS.

Gare de Bois Colombes à 12 minutes à pied, BUS pour LA DEFENSE, LEVALLOIS et PARIS Porte de  
CHAMPERRET A PROXIMITE.

BEAUCOUP DE POSSIBILITÉS POUR CETTE MAISON...

90 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	1.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	13 min
Date ERP	2022-01-01 15:23:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	600 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3000€ et 4200€ au 22/04/2022

---

Photos du bien

