



LEVALLOIS PERRET 2/3 P 40 m²

LEVALLOIS PERRET 92300

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

LEVALLOIS PERRET 2/3 P 40 m²

5 MINUTES A PIEDS METRO ANATOLE FRANCE. Côté NEUILLY, QUARTIER DANTON/ KLEBER, APPARTEMENT 2 PIÈCES LUMINEUX TOTALEMENT RÉNOVÉ. Dans un bel immeuble entretenu des années 30. Appartement comprenant entrée, séjour orienté plein sud, chambre avec penderie , bureau (ou couchage), cuisine équipée, salle de bains avec wc. Cave. Chauffage et eau au gaz. Local vélo. Toutes commodités à proximité.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

4

Nombre étages	5
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	4 min
Provision sur charges	250 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	NC
Charges annuelles (ALUR)	3000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	11.3 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2022-06-30 08:32:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1310€ au 23/06/2022

Logement à consommation énergétique excessive